



Gemeinschaftsinitiative der
Europäischen Union URBAN II

Landes-
hauptstadt Kiel



Entwicklungsstudie Seefischmarkt

Träger:

Zentrum für maritime Technologie
und Seefischmarkt
ZTS Grundstücksverwaltung GmbH

Durchführung:
Abgeschlossen
2003

Finanzierung:

21.466 € URBAN II
21.466 € ZTS
42.932 € gesamt

Beschreibung

Das Seefischmarktgelände in Wellingdorf beherbergt neben dem Leibniz-Institut für Meereswissenschaft (IfM und GEOMAR) mehrere Betriebe der Fischwirtschaft. Die heutige Situation birgt Potenziale im städtebaulichen Erscheinungsbild sowie in der Umstrukturierung der vorhandenen Nutzungen. Mit einem Ausbau der durch das GEOMAR angestoßenen Entwicklung des Standortes Richtung ‚Meeresforschungs- und Technikmeile‘ - unter Erhaltung der fischwirtschaftlichen Nutzung - könnte das Gelände optimal genutzt werden. Die Studie soll die Grundlage für die langfristige Entwicklungsstrategie am Seefischmarkt bilden.



Wirkung:

- bei erfolgreicher Restrukturierung
- Stärkung des Wissenschaftsstandortes
 - Stärkung des Einzelhandels im Stadtteilzentrum Wellingdorf
 - Erhalt und Schaffung von Arbeitsplätzen im Fördergebiet und insbesondere auf dem Seefischmarktgelände
 - Stärkung der vorhandenen Betriebe durch Belebung des Standortes

Zielgruppe:

Ansässige und anzuwerbende Firmen und Institutionen aus dem Bereich ‚maritime Technologien‘, sowie - über die beabsichtigten positiven Effekte beim Arbeitsmarkt und Einzelhandel - auch die Bewohner/innen der Stadtteile

Gefördert im Rahmen des URBAN II-
Programmschwerpunktes 1:

Nachhaltige Stärkung und beschäftigungswirksame
Verbesserung der lokalen Wirtschaftsstrukturen

Maßnahme 1.1:

Sanierung und umweltfreundliche Neuerschließung
von Gewerbebrachen und Restrukturierung von
Gewerbegebieten sowie Optimierung der für die
lokale Wirtschaft relevanten Wegebeziehungen

Ansprechpartner Projekt:

ZTS Grundstücks-
verwaltung GmbH
Rainer Morawetz
Wischhofstraße 1-3
Gebäude 1
24148 Kiel
Tel: 0431-720690 0

URBAN II-Programm:
Landeshauptstadt Kiel
EU-Regiestelle
Dr. Gabriela Husmann
eu-regiestelle@kiel.de

Projektmanagement URBAN II
Christoph Adloff
Tel/Fax: 0431-7201603/-05
Mathildenstr. 23-25
24148 Kiel
christoph.adloff
@urban-kiel.de
www.urban-kiel.de

